

平成24年6月22日

市 議 会 議 員 各 位

都市開発部長事務取扱 副市長 山下 俊之

土地利用構想の届出について

標記の件について、土地利用構想の届出がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、6月25日に公告、翌日から3週間縦覧を行う予定です。

記

1 ブリヂストン社宅建替え事業

- (1) 事業主 株式会社ブリヂストン
- (2) 事業地 小平市小川東町一丁目2102番3 外
- (3) 用途地域等 商業地域 建ぺい率80% 容積率400% 高さ制限25m
第一種中高層住居専用地域 建ぺい率60% 容積率200%
高さ制限25m
- (4) 事業面積 3,895.56㎡
- (5) 建築面積 1,800㎡ (建ぺい率 46.34%)
- (6) 延床面積 11,677㎡ (容積率 240.54%)
- (7) 土地利用目的 集合住宅
- (8) 建物規模 1棟 地下1階 地上8階建て 最高高さ24.62m
- (9) 事業期間 平成25年4月1日から平成26年5月31日まで(予定)

2 むさしが丘学園建替え事業

- (1) 事業主 社会福祉法人 二葉保育園
- (2) 事業地 小平市鈴木町一丁目59番2 外
- (3) 用途地域等 準工業地域 建ぺい率60% 容積率200% 高さ制限25m
- (4) 事業面積 7,021.97㎡
- (5) 建築面積 1,833.74㎡ (建ぺい率 26.11%)
- (6) 延床面積 2,580.87㎡ (容積率 36.75%)
- (7) 土地利用目的 児童養護施設
- (8) 建物規模 1棟 地上2階建て 最高高さ10m
- (9) 事業期間 平成25年6月1日から平成27年3月31日まで(予定)

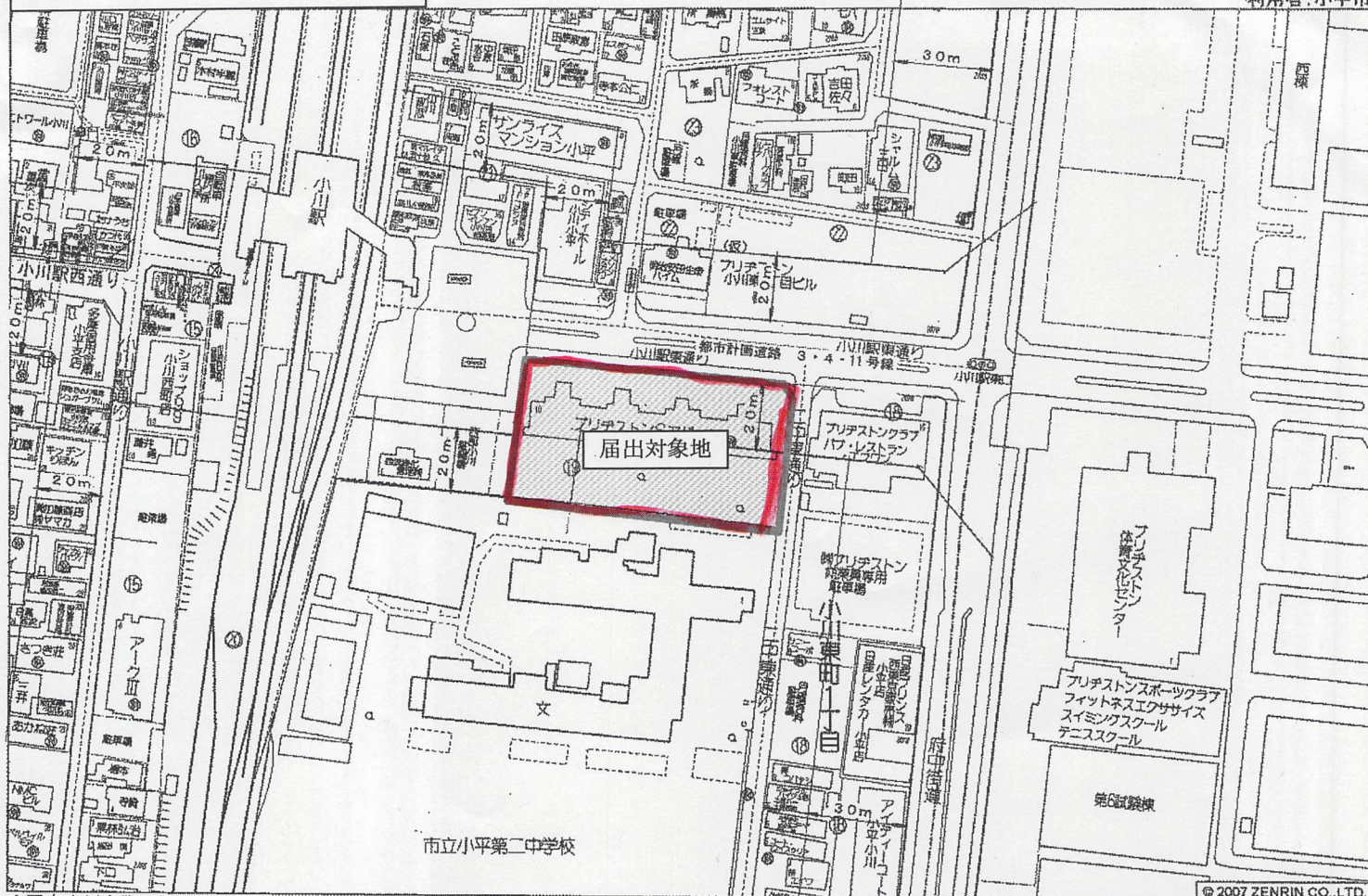
※案内図は別紙のとおりです。

問合せ 都市開発部まちづくり課長 西 龍司

電話 042-346-9829

1 プリヂストン社宅建替え事業

利用者:小平市

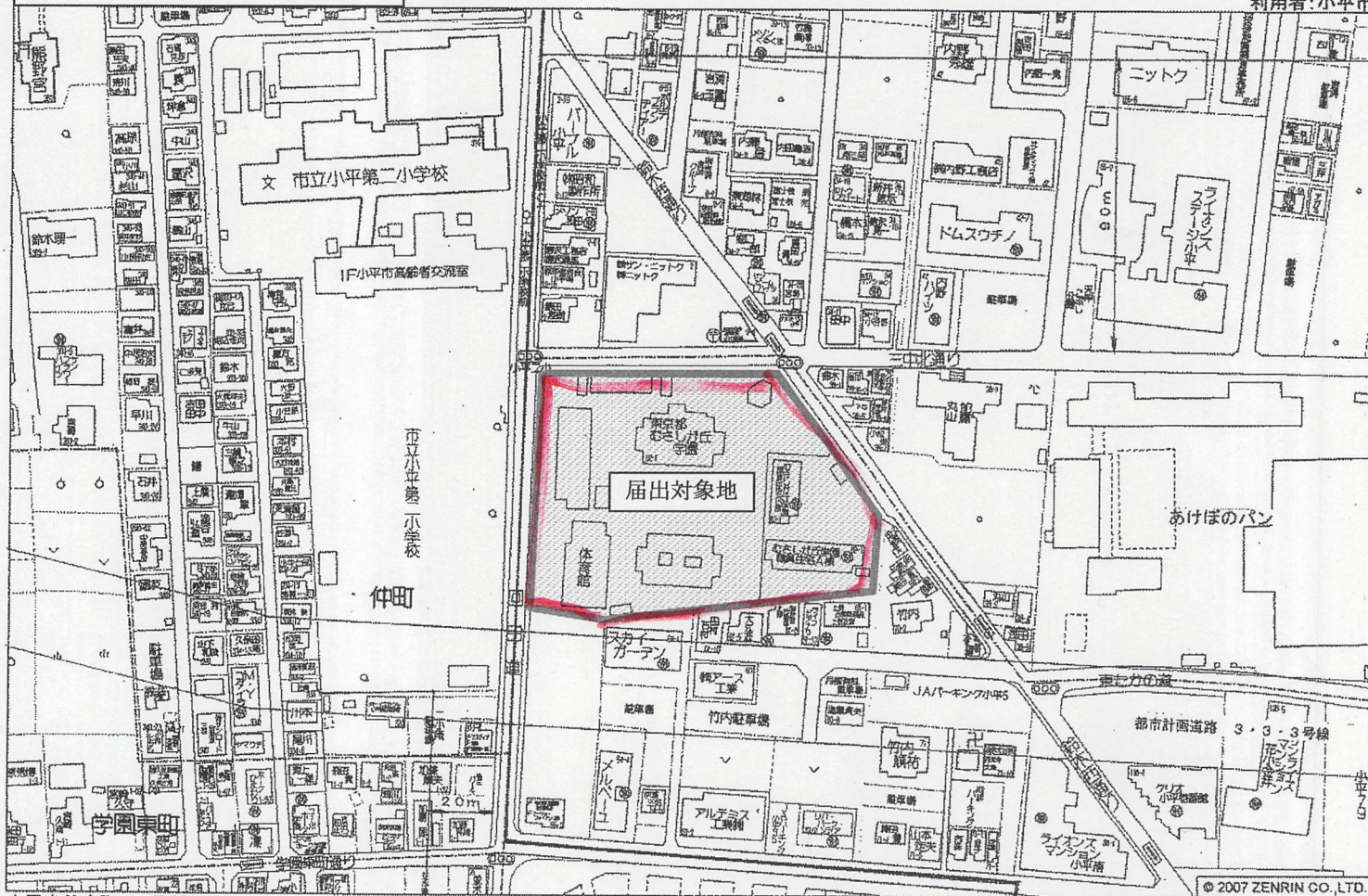


小平市小川東町1丁目付近

縮尺 1 / 1,500 45m

2 むさしが丘学園建替え事業

利用者:小平市



小平市鈴木町1丁目付近

縮尺 1 / 1,500 45m